

SCHEDA N. ...	
Professionista redattore:	Studio architetti Benevolo
Committente:	Comune di Alba
Tipo di strumento / oggetto:	Piano particolareggiato dell'area TD 5.28 in fraz. Mussotto e annessa Variante Strutturale
Data ed estremi atto di incarico profess. le:	DGC n. 205 del 22.4.2005
Delibera di adozione:	DCC n. 55 del 29.07.2005
Delibera di Approvazione:	DGR n. 21-8757 del 12 maggio 2008

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

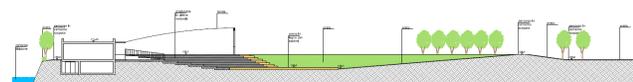
Le caratteristiche principali di progetto

L'obiettivo principale del disegno urbanistico di riqualificazione urbana è la creazione di un parco, che racchiuda al suo interno le principali dotazioni a servizi della frazione di Mussotto e le inquadri in un disegno riconoscibile, omogeneo, coerente con gli edifici posti al limitare.

Una buona parte di questa dotazione a servizi è in effetti già presente in loco: la Scuola Elementare e Media, il Centro sportivo, il Cimitero, la Chiesa e il suo Oratorio. Rispetto a tale dotazione altri vengono aggiunti:

- o la nuova Chiesa e servizi connessi;
- o un'arena per spettacoli all'aperto;
- o un potenziamento delle strutture sportive (sferisterio, nuovo impianto coperto e nuove piste per l'atletica leggera);
- o un grande parco urbano, con la sua rete di percorsi pedonali e il disegno delle previste alberature

All'interno di questo disegno sono compresi il potenziamento e la riqualificazione della rete viaria esistente, la creazione di una nuova piazza e alcuni completamenti edilizi di natura residenziale e terziaria.



Nella parte sud-orientale il parco ospita l'arena per spettacoli e ritaglia alcuni spazi per un completamento del centro sportivo (da attuarsi mediante l'edificazione di un nuovo impianto coperto) e per ricollocare lo sferisterio (attualmente collocato nell'area oratoriale). Il parco in questo settore è organizzato secondo un disegno di sentieri pedonali ad andamento curvilineo più o meno paralleli al corso del torrente Riddone che si conclude più indietro su Corso Canale nel punto in cui questo è tangente alla ferrovia.

