

| | |
|---|---|
| SCHEDA N. ... | |
| Professionista redattore: | Studio architetti Benevolo |
| Committente: | Bologna Fiere |
| Tipo di strumento / oggetto: | Piano particolareggiato per il quartiere Fieristico |
| Data ed estremi atto di incarico profess. le: | 1994-1995 |
| Delibera di adozione: | - |
| Delibera di Approvazione: | - |

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

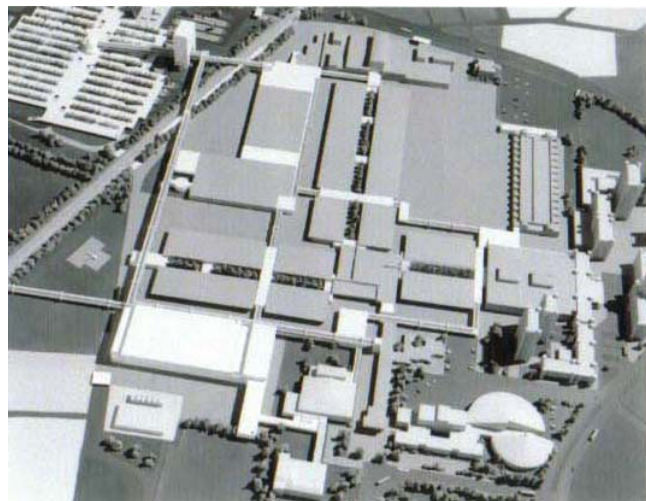
Quantità del progetto

Superficie coperta (QF): 124000 mq
Superficie utile (QF): 149900 mq
Superficie accessoria (QF): 16700 mq
Superficie coperta (CU.1): 1950 mq
Superficie utile (CU.1): 4280 mq
Superficie accessoria (CU.1): 360 mq

Le caratteristiche principali di progetto

Gli obiettivi che il piano persegue sono:

- il miglioramento della mobilità interna dei visitatori: realizzazione dei percorsi climatizzati e meccanizzati di collegamento fra i padiglioni e gli ingressi fiera;
- l'aumento della superficie espositiva: realizzazione del nuovo padiglione e di una serie di ampliamenti per un totale di circa 30000 mq utili;
- il miglioramento dell'integrazione fra il comparto CU1 (comprendente gli adiacenti palazzi dei congressi e dell'arte) e il comparto QF (comprendente il quartiere fieristico), mediante il riassetto dei confini e dei rapporti funzionali, e la realizzazione di un corpo di collegamento fra il nuovo padiglione fieristico, il palazzo dei congressi e il palazzo dell'arte;
- il miglioramento dell'accessibilità al quartiere fieristico, con la realizzazione della fermata ferroviaria sulla linea di cintura;
- l'aumento delle possibilità di parcheggio: raddoppio del parcheggio Michelino e razionalizzazione degli altri parcheggi.



A questo fine si prevedono le seguenti trasformazioni fisiche all'interno dei due comparti QF e CU1:

1. Variazioni del confine fra QF e CU1, necessarie per realizzare:
 - l'ampliamento della centrale termica che alimenta la zona;
 - l'inserimento del nuovo padiglione fieristico nella zona nordovest del QF, col doppio accesso da via Calzoni e da piazza Costituzione, che deve lasciar sussistere tutti gli ingressi indipendenti principale e di servizio al Palazzo dei Congressi e all'adiacente Galleria d'Arte Moderna;
 l'adattamento del portico d'ingresso del QF ai nuovi usi urbani di cui si dirà in seguito.
2. Demolizioni e nuove costruzioni previste all'interno del QF e comprendenti:
 - il menzionato nuovo padiglione fieristico (20), destinato alle esposizioni e anche all'ampliamento delle funzioni del Palazzo dei Congressi;
 - il restauro strutturale e l'ampliamento dei padiglioni 29 e 30;
 - la rielaborazione dei padiglioni 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 31 e 32, da saldare tra loro e rendere percorribili al chiuso;
 - la realizzazione di un nuovo sistema di percorsi sopraelevati, in parte dotati di marciapiedi mobili;
3. Realizzazione di un nuovo palazzo per usi terziari, subito al di là della cintura ferroviaria.

